



COMÚ D'ORDINO

Sol·licitud de llicència de parcel·lació

1. Dades de la persona que sol·licita

Nom i cognoms o raó social:

Núm. d'identificació:

Nacionalitat:

Núm. Passaport / DNI:

Carrer:

Núm:

Edifici:

Bloc:

Escala:

Pis:

Porta:

Població:

Cp:

Telèfon / fax:

E-mail:

2. Adreça a efectes de notificacions

Nom i cognoms o raó social:

Carrer:

Núm:

Edifici:

Bloc:

Escala:

Pis:

Porta:

Població:

Cp:

Telèfon / fax:

E-mail:

* És obligatòria dins el territori nacional

3. Dades del representant legal

Nom i cognoms o raó social:

Núm. d'identificació:

Nacionalitat:

Núm. Passaport / DNI:

Carrer:

Núm:

Edifici:

Bloc:

Escala:

Pis:

Porta:

Població:

Cp:

Telèfon / fax:

E-mail:

Documentació que s'ha d'adjuntar a la sol·licitud

- ☐ Si la persona que sol·licita és una societat, el representant aportarà certificació de la junta de la societat facultant-lo a realitzar el tràmit (si no és càrrec representatiu o no té poders inscrits al Registre de Societats).
- ☐ Si el representant actua en nom d'una altra persona, ha de presentar còpia dels poders degudament certificada, testimoniada o legitimada, notarial o administrativament, que l'autoritzi a efectuar el tràmit.
- ☐ 2 còpies del projecte de parcel·lació, signat pel tècnic competent i visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes, i 1 còpia en suport digital en format PDF i DWG georeferenciats, que ha d'incloure:
 - Memòria descriptiva de la finca a parcel·lar en la qual es justifiqui tècnicament i jurídicament la parcel·lació, amb descripció de les parcel·les resultants.
 - Documentació acreditativa de la titularitat de la finca.
 - Plànol de situació de la finca sobre la cartografia oficial d'Andorra a l'escala disponible (1:500 o 1:1000).
 - Plànol topogràfic, d'emplaçament de la finca, a escala 1:200 amb coordenades oficials d'Andorra Lambert III i amb cotes d'altimetria.
- ☐ Altres:

Legislació aplicable

- Pla d'ordenació i urbanisme parroquial (POUP) del 3 de novembre del 2025, publicat al BOPA núm. 130, any 2025, del 3 de novembre del 2025.
- Tota la legislació, ordinació i normativa urbanística, de construcció i sectorial aplicable vigent al Principat d'Andorra.
- Ordinació tributària vigent a la parròquia d'Ordino.
- Ordinació de preus públics vigent a la parròquia d'Ordino.
- Als efectes del que preveu la Llei 29/2021, del 28 d'octubre, qualificada de protecció de dades personals, s'informa que el responsable del tractament és el Comú d'Ordino amb domicili a La Placeta, número 1 d'Ordino, i telèfon 878100. Poden contactar amb el Delegat de Protecció de Dades, dirigint-vos a dpd@ordino.ad. Les finalitats del tractament serien la tramitació i consegüent resolució de la sol·licitud i/o petició administrativa, i així com la incorporació al Registre de tercers del Comú d'Ordino. Igualment, les dades podran servir per altres finalitats mencionades en el Registre d'Activitats de Tractament del Comú. Poden accedir al Registre d'Activitats de Tractament mitjançant una sol·licitud adreçada a dpd@ordino.ad. Les dades proporcionades es conservaran únicament durant el temps estrictament necessari per complir amb les finalitats per les quals es recaptaren, i per determinar les possibles responsabilitats que es poguessin generar d'aquestes finalitats, tenint en compte els períodes establerts en la normativa d'arxiu i documentació. Amb caràcter general, no es comunicaran les dades personals a tercers, excepte que existeixi una obligació legal o una base lícita que ho permeti. Poden exercir els drets d'accés i rectificació de les dades, així com a limitar-ne el tractament o a oposar-vos-hi, formalitzant una sol·licitud inequívoca mitjançant correu electrònic a l'adreça dpd@ordino.ad.



COMÚ D'ORDINO

4. Dades bancàries

Titular del compte:

Banc i sucursal:

Núm. de compte:

5. Emplaçament i característiques de l'actuació

Nom de la finca:

Partida:

Nom de la urbanització/pla parcial/pla especial:

Nombre de parcel·les inicials:

Nombre de parcel·les resultants:

Referència cadastral:

Propietari de la finca:

6. Declaro i sol·licito

Declaro que totes les dades consignades i tota la documentació presentada és certa,
i per això,

Sol·licito que després de les verificacions oportunes, se m'atorgui la llicència de parcel·lació sol·licitada.

Ordino, d de

Signatura de la persona sol·licitant / representant legal

Signatura del propietari / ària de la finca / immoble

* La present sol·licitud no té validesa fins a l'obtenció de la llicència i la liquidació dels drets corresponents